

BY-LAW # Z-222.41

**A BY-LAW IN AMENDMENT OF THE CITY OF MONCTON
ZONING BY-LAW**

BE IT ENACTED by the City Council of the City of Moncton under the authority vested in it by the *Community Planning Act*, S.N.B. 2017, c. 19, as follows:

The City of Moncton *Zoning By-Law*, being By-Law # Z-222, made and passed on February 7, 2022, and filed in the Westmorland County Registry Office on March 7, 2022, as number 42390469, is hereby amended as follows:

1. Schedule A is amended as shown on the map attached hereto as Schedule "A-41".

ARRÊTÉ N° Z-222.41

**ARRÊTÉ PORTANT MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ DE
ZONAGE DE LA VILLE DE MONCTON**

EN VERTU DU POUVOIR que lui confère la *Loi sur l'urbanisme*, L.N.-B. 2017, c. 19, le conseil municipal de la Ville de Moncton édicte :

L'*Arrêté de zonage* de la Ville de Moncton (arrêté n° Z-222), pris et adopté le 7 février 2022, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland le 7 mars 2022, et portant le numéro 42390469, est modifié ainsi qu'il suit :

1. L'annexe A est modifiée telle qu'illustrée sur le plan qui figure à l'annexe « A-41 » ci-jointe.

MADE AND PASSED _____, 2024.

First Reading: November 18, 2024
Second Reading:
Third Reading:

PRIS ET ADOPTÉ le _____ 2024.

Première lecture : le 18 November, 2024
Deuxième lecture :
Troisième lecture :

Mayor/Maire

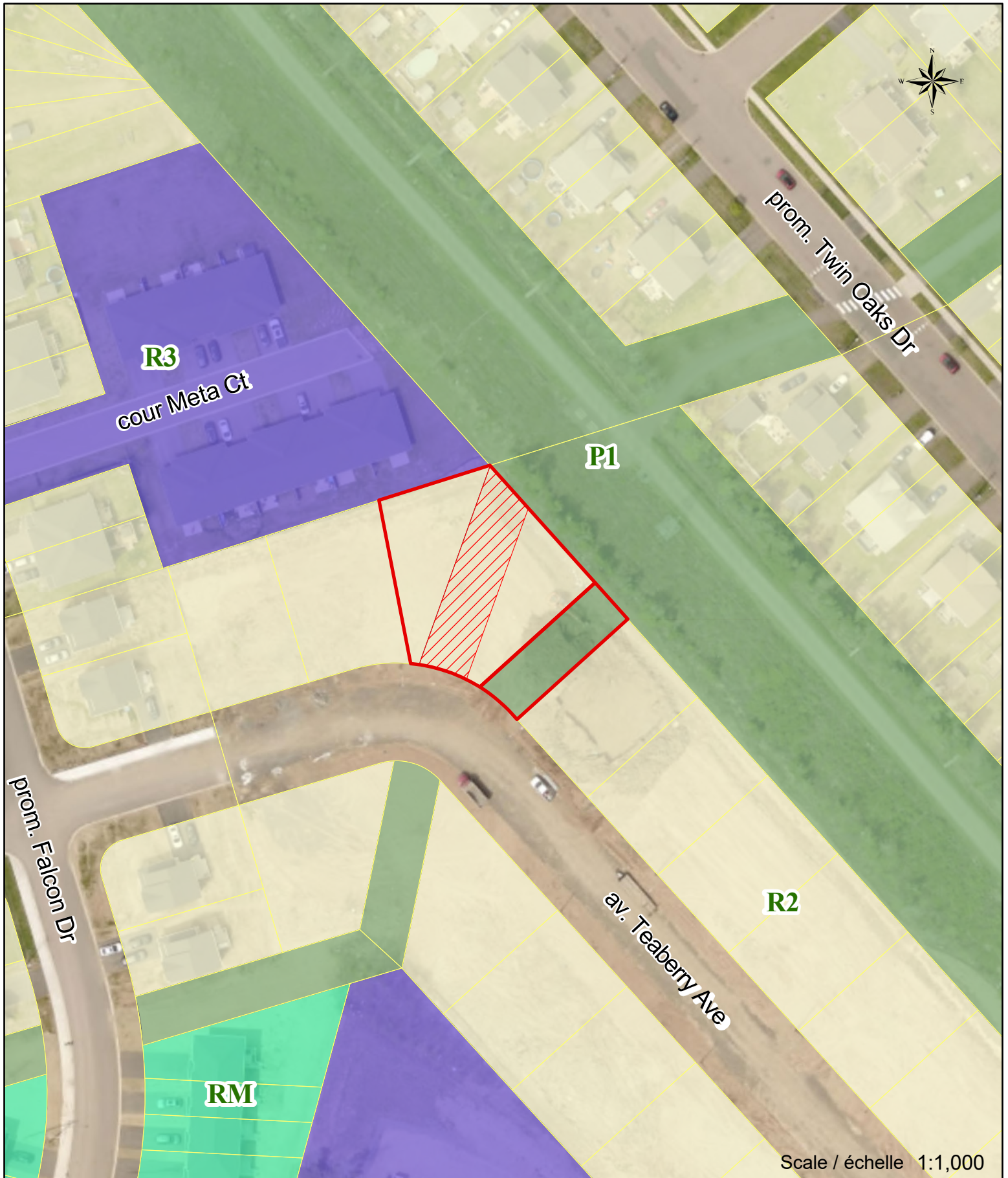
City Clerk/Greffière

Schedule "A-41" / Annexe «A-41»

City of Moncton Zoning Map / Carte de zonage de la Ville de Moncton

Zoning By-law / Arrêté de zonage

#Z-222.1



Legend / Légende

PID / NID 70704416, 70704234

Portion to be Rezoned / Partie à rezoner

Residential Zones / Zones résidentielles

R2 Two Unit Dwelling Zone
Zone d'habitations bifamiliales

R3 Multiple Unit Dwelling Zone
Zone d'habitations multifamiliales

RM Residential Mix Zone
Zone résidentielle mixte

Park and Community Use Zones / Zones de parcs et d'usages communautaires

P-1 Community Use Zone
Zone d'usages communautaires

To rezone PID 70704416 from
R2 (Two Unit Dwelling Zone)
to P1 (Community Use Zone)
Pour rezoner NID 70704416
R2 (Zone d'habitations bifamiliales)
à P1 (Zone d'usages communautaires)

To rezone a portion of PID 70704234
from P1 (Community Use Zone)
to R2 (Two Unit Dwelling Zone)
Pour rezoner une partie du NID 70704234
de P1 (Zone d'usages communautaires) à
R2 (Zone d'habitations bifamiliales)

Scale / échelle 1:1,000